

MISSIONS ET RÉPARTITION DES HONORAIRES
DIAGNOSTIC + MISSION DE BASE + OPC / Réhabilitation de la Maine et aménagement de locaux associatifs
indice B - mis à jour le 19/01/2023

part de l'enveloppe financière affectée aux travaux

676 176,19 € HT

Les honoraires de la maîtrise d'œuvre se décomposent en deux parties distinctes :

- 1/ un prix forfaitaire pour les études de diagnostic
 2/ un taux de rémunération pour les missions suivantes de maîtrise d'œuvre (études de projet et suivi de chantier).

1/ forfait études de diagnostic

4 800,00 € HT

2/ forfait de rémunération autres missions MOE

65 589,09 € HT

calculé comme suit :

taux de base	8,20%
coefficient de complexité	1
taux de rémunération mission de base	8,20%
forfait de rémunération mission de base	58 446,45€ HT
taux OPC	1,50%
taux global (base + OPC)	9,70%
forfait missions MOE(base + OPC)	65 589,09 € HT

1+2 / forfait global (diagnostic + autres missions de MOE)

70 389,09 € HT

14 077,82€

84 466,91 € TTC

forfait de rémunération TTC

Les prix figurant dans ce tableau sont exprimés hors taxes.

ÉLÉMENTS DE MISSION	%	FORFAIT	Répartition par cotraitant				TOTAL
			ici architectes architectes / mandataire	Culos ingénierie BET structure	SIEA BET fluides	SEPT économie & OPC	
DIAG	100,00%	4 800,00	70,00%	10,00%	10,00%	10,00%	4 800,00
TOTAL diag	100,00%	4 800,00	480,00	480,00	480,00	480,00	4 800,00
APS	8,00%	5 247,13	60,00%	15,00%	15,00%	10,00%	5 247,13
APD	12,00%	7 870,69	40,00%	25,00%	15,00%	20,00%	7 870,69
PRO/DCE	20,00%	13 117,82	40,00%	25,00%	15,00%	20,00%	13 117,82
AMT	8,00%	5 247,13	25,00%	25,00%	5,00%	45,00%	5 247,13
VISA	8,00%	5 247,13	50,00%	25,00%	25,00%		5 247,13
DET	25,00%	16 397,27	70,00%	20,00%	10,00%		16 397,27
AOR	4,00%	2 623,56	80,00%	15,00%	5,00%		2 623,56
TOTAL base (sans OPC)	85,00%	55 750,73	29 055,97	12 330,75	7 280,39	7 063,62	55 750,73
OPC	15,00%	9 838,36				100,00%	9 838,36
TOTAL base + OPC	100,00%	65 589,09	29 055,97	12 330,75	7 280,39	16 921,99	65 589,09
TOTAL DIAG + base + OPC		70 389,09	32 415,97	12 810,75	7 760,39	17 401,99	70 389,09

soldées en 2022

Envoyé en préfecture le 23/01/2023

Reçu en préfecture le 23/01/2023

Publié le

ID : 031-213102478-20230112-2023_004B-DE



Berger Levraud